

92318 Neumarkt

Einzigartige Gartenwohnung der Extra-Klasse!
Neumarkt - OT Kohlenbrunnermühle



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

1.450 €
Kaltmiete

122,38 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH
Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH
Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	122,38 m ²
Grundstücksfläche	150 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrradstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.450 €
Warmmiete	1.750 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
Kautions	4.530 €

Zustand

Baujahr	2026
alter.alter_attr	Neubau

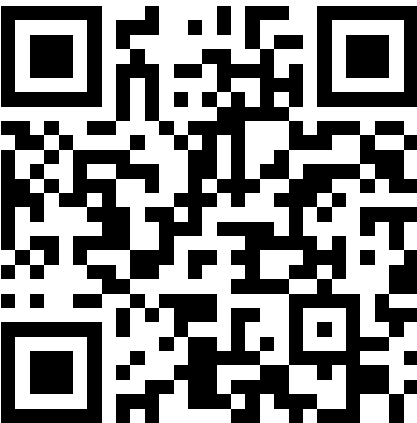
Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Allgemeine Infos

Gruppennummer	3
---------------	---

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/hervxzf



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN