## 90453 Nürnberg / Reichelsdorf

# Charmantes 1-Zimmer-Penthouse mit zwei Terrassen



**285.756 €** Kaufpreis

**41,68 m²** Gesamtfläche

**1** Zimmer

Bavaria WOHNBAU

#### Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Ingo Filp

Tel.: 004915569160973 i.filp@bavariawohnbau.de

#### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	41,68 m²
Zimmer	1
Terrassen	1

#### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	<b>✓</b>
Luft-Wärmepumpe	<b>~</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>✓</b>
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	285.756 €
provisionspflichtig	×

#### **Zustand**

F	
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen
Baujahr	2026

# Energieausweis Baujahr (Haus) 2026

### **Online-Exposé**



www.bamberger.immo/expose /hgfxcauk

