## 90513 Zirndorf

# Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Zirndorf - Ideal für Singles & Paare



## 219.000€

Kaufpreis

# 60 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**2** Zimmer



# **Ihr Ansprechpartner**

#### SpardalmmobilienWelt GmbH

Immo Haschke

Tel.: 004917661949568

an fragen@spardaimmobilien welt

.con

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

## **Ausstattung**

verfügbar ab

=	
Ausstattungs-Kategorie	Standard
ÖI	<b>✓</b>
Zentralheizung	<b>✓</b>
Einbauküche	<b>✓</b>
unterkellert	ja
Allgemeine Infos	

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	219.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

#### **Zustand**

nach

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	26.02.2029
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	1973
Energieverbrauchkennwe	rt 123.00
Primär-Energieträger	OEL
Gebäudeart	Wohngebäude

# **Online-Exposé**



