



284.000 €
Kaufpreis

114 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Andrea Zimmet
Tel.: 0911 230-4581
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	114 m²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	284.000 €
Hausgeld	583,63 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1976
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Wanne	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.03.2034
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	168,90
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose
/hplrpsc

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH