

## 90409 Nürnberg

Schöne 1-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage – gute Kapitalanlage in Nürnberg



**94.000 €**  
Kaufpreis

**31 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Mehrdad Younesi  
Tel.: 004917680758015  
mehrdad.younesi@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	31 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	94.000 €
Hausgeld	222 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl. ges.)

### Zustand

Baujahr	1968
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1968
----------------	------

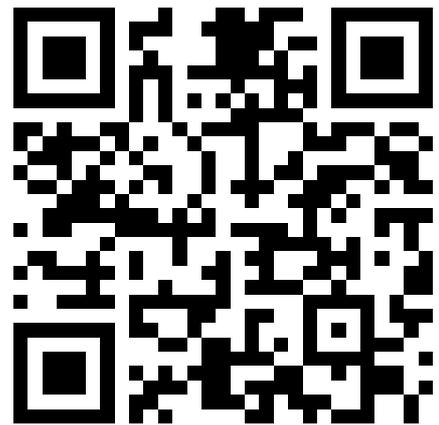
### Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/hrgfmbkf](http://www.bamberger.immo/expose/hrgfmbkf)

