

90552 Röthenbach an der Pegnitz

5,5 % Vorteil für Käufer: Neubau-5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse inkl. Nebenkostenübernahme



666.400 €
Kaufpreis

132,9 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610
verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132,9 m ²
Gesamtfläche	132,9 m ²
Zimmer	5
separate WCs	1
Terrassen	3
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	666.400 €
Kaufpreis netto	666.400 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Stellplatz	25.000 €

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.07.2031
Endenergiebedarf	58,30 kWh/(m ² ·a)
Primär-Energieträger	Luft-/Wasser-
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	2021

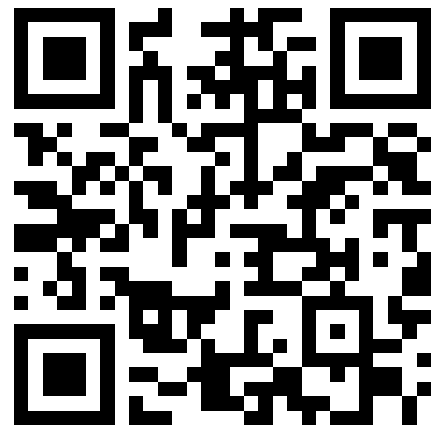
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓
Wanne	✓
Tief-Garage	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/kfvpczmg

