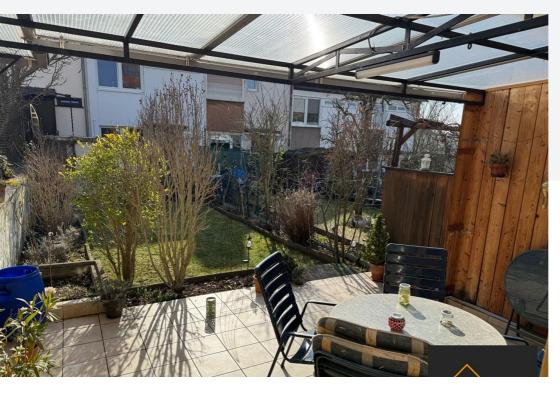
90453 Nürnberg

REIHENMITTELHAUS IN KATZWANG MIT SONNENGARTEN UND GARAGE



329.000€

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

de Rossi Immobilien & Hausverwaltung

Michael de Rossi Tel.: 004991228790861 perlen@derossi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

\A/ C ''	
Wohnfläche	100 m²
Nutzfläche	45 m²
Grundstücksfläche	135 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Ausstattung	
Ausstattung	
Gäste-WC	
Gaste-WC	~
Wanne Wanne	✓
Wanne	
Wanne Fenster	•
Wanne Fenster Öl	~
Wanne Fenster Öl Zentralheizung	~

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
Aussen-Courtage	3,57% aus dem

Zustand

Baujahr	1964
letzte Modernisierung	2014
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.10.2033
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	172.10
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose /kvzfkrhe

