

91227 Leinburg

# NEUBAU eines Bungalows direkt in Leinburg

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI OTTMANN IMMOBILIEN

Neubau eines Bungalows in Leinburg

690.000 €  
Kaufpreis

140 m²  
Wohnfläche

6  
Zimmer

OI OTTMANN IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR  
Norbert & Sebastian Ottmann  
Tel.: 09187 / 90 29 59  
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Wohnfläche        | 140 m² |
| Grundstücksfläche | 663 m² |
| Zimmer            | 6      |
| Schlafzimmer      | 2      |
| Badezimmer        | 2      |

## Ausstattung

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Wasch- / Trockenraum   | ✓       |
| Abstellraum            | ✓       |
| Gäste-WC               | ✓       |
| Süden                  | ✓       |
| Wanne                  | ✓       |
| Dusche                 | ✓       |

## Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 690.000 € |
|-----------|-----------|

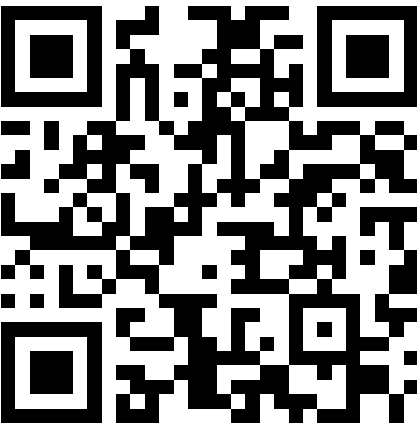
## Zustand

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Baujahr          | 2025      |
| alter.alter_attr | Neubau    |
| Zustand          | Erstbezug |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2025 |
|----------------|------|

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose /lbhsszxd

OI OTTMANN IMMOBILIEN