

**91187 Röttenbach**

# Neubau-Erstbezug - Reihenmittelhaus im Fränkischen Seenland



**519.990 €**

Kaufpreis

**121 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Schwabach**

Andrea Wolf

Tel.: 004991125522817

andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche        | 121 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 189 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 4                  |
| Schlafzimmer      | 3                  |
| Badezimmer        | 1                  |
| separate WCs      | 1                  |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2023 |
|----------------|------|

## Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 519.990 €       |
| Aussen-Courtage | 3,57% Provision |

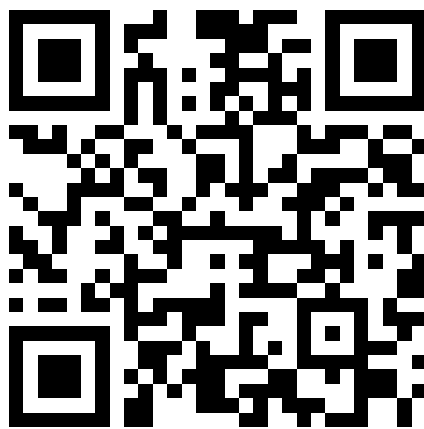
## Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2023 |
|---------|------|

## Ausstattung

|           |   |
|-----------|---|
| Garage    | ✓ |
| Freiplatz | ✓ |

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/lbnzhemw](http://www.bamberger.immo/expose/lbnzhemw)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.