

90559 Burgthann

Liebevoll saniertes Schmuckstück mit großzügigen Terrassen und Traumgarten in Mimberg



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



529.000 €
Kaufpreis

140 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66
immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Grundstücksfläche	571 m ²
Zimmer	6

Zustand

Baujahr	1958
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	06.08.2025
gültig bis	05.08.2035
Baujahr (Haus)	1958
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	230.4

Preise & Kosten

Kaufpreis	529.000 €
Kaufpreis / qm	3.778,57 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionswert	Kautionswert

Ausstattung

Öl	✓
----	---

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/lghnxgpf

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG**