

90409 Nürnberg

2,5 Zimmer ETW Nürnberg Maxfeld



210.000 €
Kaufpreis

58 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2,5

Zustand

Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	08.08.2024
gültig bis	07.08.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1961
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	148,20

Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
Hausgeld	273 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	11.05.2026

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ltplvavp

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH