

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Morgensonne am Balkon und Loggia nach Südwest! 2-Zi.-Whg. mit Weitblick in Neumarkt



Lautenschlager Immobilien

430 €

Kaltmiete

59 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Christian Lautenschlager

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	430 €
Warmmiete	590 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	160 €
Gesamtbelastung brutto	590 €

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	VERKAUFT

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.12.2034
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	C
Energieverbrauchkennwert	84.00
Primär-Energieträger	OEL

Allgemeine Infos

verfügbar ab	März 2026
Ab-Datum	01.03.2026

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/mbrnacmt

