

**90429 Nürnberg**

Modern möblierte Wohnung mit Balkon zum Erstbezug in Gostenhof



**750 €**  
Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

#### **Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>	Warmmiete	750 €
Zimmer	1	Kaution	1.500 €

#### **Ausstattung**

moebliert.moeb	voll möbliert	art	VERBRAUCH
		Energieverbrauchkennwert	150.5

#### **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	750 €
Kaution	1.500 €

#### **Energieausweis**

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	150.5

#### **Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose  
/mlpvpgfp](http://www.bamberger.immo/expose/mlpvpgfp)

