# 90453 Nürnberg / Reichelsdorf

Stilvolle 2-Zimmer-Wohnung im 1. OG – Mit Balkon in einer der besten Lagen von Reichelsdorf



370.724 €

Kaufpreis

**56,91 m²** Wohnfläche

**2** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

Bavaria Wohnbau GmbH

Egemen Cengiz

Tel.: 004915568028761 e.cengiz@bavariawohnbau.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56,91 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Ausstattung	
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	~
Luft-Wärmepumpe	~
Personen-Fahrstuhl	<b>✓</b>
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	370.724 €
provisionspflichtig	×

### **Zustand**

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

## **Energieausweis**

2026

## **Online-Exposé**



Bavaria WOHNBAU