

91220 Schnaittach

# Mehrfamilienhaus in Schnaittach



**299.000 €**  
Kaufpreis

**284 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**11,5**  
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

## Ihr Ansprechpartner

**Sparkasse Nürnberg**  
Christoph Seitz  
Tel.: 0911 230-1344  
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	284 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	284 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	190 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,5
Stellplätze	1
vermietbare Fläche	284

### Ausstattung

Elektro	✓
Satteldach	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

### Zustand

Baujahr	1500
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	24.03.2025
gültig bis	23.03.2035
Baujahr (Haus)	1500
Primär-Energieträger	Elektroenergie
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/mnukmwze](http://www.bamberger.immo/expose/mnukmwze)

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH