

# 90552 Röthenbach an der Pegnitz

## 2-Zimmer Neubauapartment mit BALKON



**225.750 €**

Kaufpreis

**43,01 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**P&P Group GmbH**

Tel.: 09117660610

verkauf@pp-group.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43,01 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	43,01 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	225.750 €
Kaufpreis netto	225.750 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Stellplatz	25.000 €

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓
Laminat	✓
Fliesen	✓
Luft-Wärmepumpe	✓

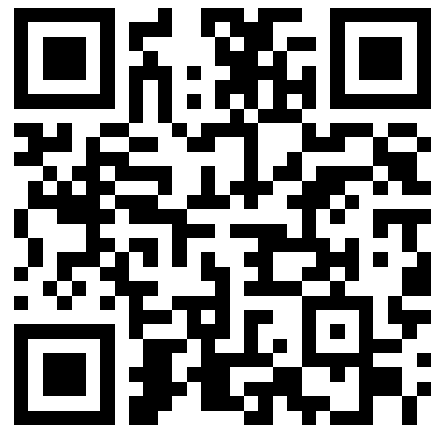
### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.07.2031
Endenergiebedarf	58,30 kWh/(m <sup>2</sup> -a)
Primär-Energieträger	Luft-/Wasser-
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	2021

### Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/mpkzgxsy](http://www.bamberger.immo/expose/mpkzgxsy)

