

90559 Burgthann

Ein Zuhause mit Seele und Platz für neue Geschichten -
Einfamilienhaus direkt in Burgthann



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



319.000 €

Kaufpreis

143 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143 m ²
Grundstücksfläche	502 m ²
Zimmer	7
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	319.000 €
Kaufpreis / qm	2.453,85 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

Zustand

Baujahr	1953
---------	------

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.01.2026
gültig bis	22.01.2036
Baujahr (Haus)	1953
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	262.2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/
/mxv1wksk](http://www.bamberger.immo/expose/mxv1wksk)



Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG