90427 Nürnberg

2-Familienhaus in Nürnberg Boxdorf



540.000 €
Kaufpreis

177 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Andrea Zimmet
Tel.: 0911 230-4581
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	177 m²
Nutzfläche	81 m²
Grundstücksfläche	815 m²
Zimmer	8
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	540.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.09.2026
gültig bis	08.09.2036
Baujahr (Haus)	1963
Endenergiebedarf	205,25
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	G

Allgemeine Infos

vermietet	✓
Nichtraucher	✓

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/mybydkgz

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH