

**92342 Freystadt**

Klasse Unternehmer-Anwesen als Kapitalanlage!  
Ganz oder Teilvermietung möglich!  
Freystadt - Fo ...



Freystadt – Forchheim

Vielseitiges Unternehmer-Anwesen in Bestzustand  
Wohnen. Arbeiten. Leben

**985.000 €**

Kaufpreis

**363 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**9**

Zimmer

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	363 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	985.000 €
Nutzfläche	376 m <sup>2</sup>	Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.
Gesamtfläche	739 m <sup>2</sup>		
Grundstücksfläche	2.850 m <sup>2</sup>		
Zimmer	9	Baujahr	1970
Schlafzimmer	4		

### Preise & Kosten

### Zustand

### Energieausweis

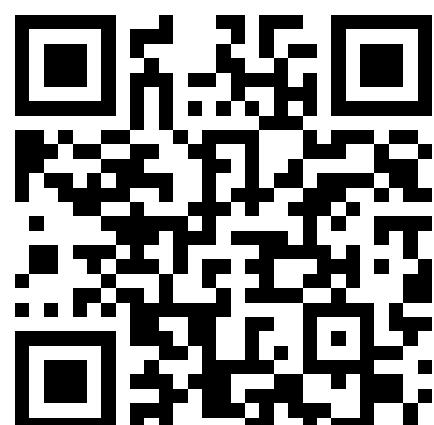
Baujahr (Haus)	1970
----------------	------

### Ausstattung

Allgemeine Infos	
verfügbar ab	nach
Gruppennummer	11

Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/  
neavazge](http://www.bamberger.immo/expose/neavazge)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN