

# 90559 Burgthann

Ein Ort voller Geschichte - mit Platz für Ihre Zukunft



Vom Wohntraum  
zum Wohnraum.

Morgen  
kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann eG



**520.000 €**

Kaufpreis

**138 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer

 Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann

## Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-  
Burgthann eG**

Sabine Behringer

Tel.: 00499183930166

immobilien@raiba-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.531 m <sup>2</sup>
Zimmer	6

## Ausstattung

Öl	✓
Ofen	✓
unterkellert	zum Teil

## Preise & Kosten

Kaufpreis	520.000 €
Aussen-Courtage	1,75 inklusive

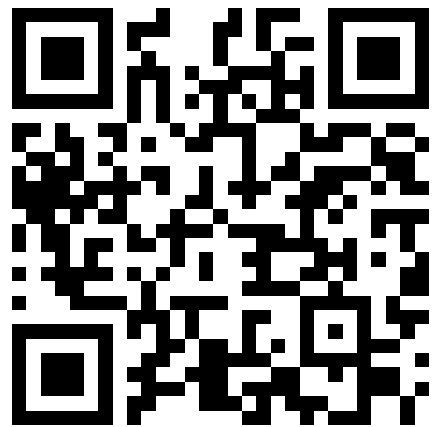
## Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.06.2035
Baujahr (Haus)	1900
Primär-Energieträger	HOLZ
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	373.60

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/nmuyglvn](http://www.bamberger.immo/expose/nmuyglvn)

 Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann eG