# 95463 Bindlach / Zettlitz

Freistehendes Einfamilienhaus mit zwei Garagen in ruhiger, naturverbundener Lage im Gemeindegebiet B ...



### 360.000€

Kaufpreis

# 140 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**5** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

# SpardalmmobilienWelt GmbH

Thilo von Berlepsch
Tel.: 004991124777500
anfragen@spardaimmobilienwelt

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m²
Grundstücksfläche	541 m²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	2

#### **Ausstattung**

Kabel / Sat-TV	~
Wintergarten	~
Massivbauweise	~
ÖI	~
Zentralheizung	~
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	360.000 €
Aussen-Courtage	3,57% incl. MwSt.

## **Zustand**

Baujahr	1957
Verkaufstatus	offen

# **Energieausweis**

Art	Bedarf
gültig bis	26.01.2032
Baujahr (Haus)	1957
Endenergiebedarf	300.50
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	Н
Gebäudeart	Wohngebäude

# **Online-Exposé**



