

90443 Nürnberg

Wohnen im sanierten Altbau! Moderne 3-Zimmer-Wohnung in Nürnberg zur Miete (1. OG)



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



840 €
Kaltmiete

75,6 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Robin Wagner
Tel.: 09123-980830
r.wagner@schweidler-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75,6 m ²
Gesamtfläche	75,6 m ²
Zimmer	3
vermietbare Fläche	75,6

Zustand

Baujahr	1880
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.05.2027
Baujahr (Haus)	1880
Primär-Energieträger	Gas, Strom
Wärmewert	44
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

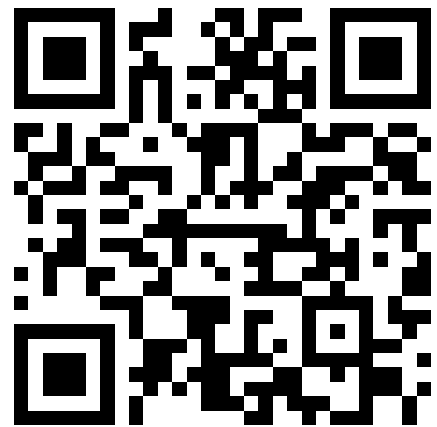
Preise & Kosten

Kaltmiete	840 €
Warmmiete	950 €
Nebenkosten	110 €
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Kaution	2.520 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Etagenheizung	✓
Zentralheizung	✓

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/nqcrqqpu

