## 90453 Nürnberg / Reichelsdorf

# 2-Zimmer-EG-Wohnung mit sonnigem Gartenanteil



378.985 € Kaufpreis

55,41 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer

**Bavaria** WOHNBAU

#### **Ihr Ansprechpartner**

**Bavaria Wohnbau GmbH** 

Ingo Filp

378.985 €

Tel.: 004915569160973 i.filp@bavariawohnbau.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55,41 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	<b>✓</b>
Luft-Wärmepumpe	~
Personen-Fahrstuhl	~
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis

provisionspflichtig	×
Zustand	
Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

#### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2026
, ,	

### **Online-Exposé**



/nglhfchm

