

645.000 €
Kaufpreis

304 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



www.von-poll.com



Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt
(Immobilienfachwirt (IHK) ,
Geprüfter freier
Sachverständiger für
Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	304 m ²
Nutzfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	1.200 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	645.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürf

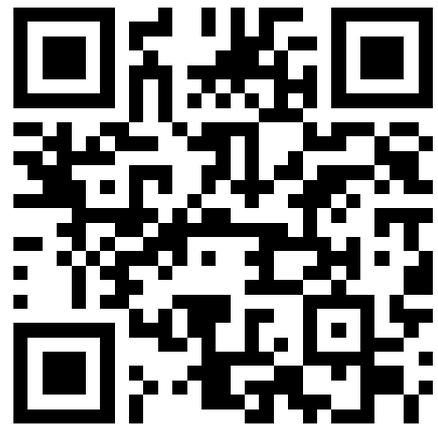
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.05.2035
Baujahr (Haus)	1978
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	190.10
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose /nszdrgtu

