90491 Nürnberg

Hier investieren Sie richtig! Möbliertes Micro-Apartment!



115.000 €
Kaufpreis

24 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Heiko Schiller
Tel.: 0911/230-4515
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	24 m²
Zimmer	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1970
letzte Modernisierung	2014
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.02.2026
gültig bis	02.02.2036
Baujahr (Haus)	1970
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	59,30
Primär-Energieträger	Fernwärme, KWK

Preise & Kosten

Kaufpreis	115.000 €
Hausgeld	157 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
moebliert.moeb	zum Teil

Allgemeine Infos

vermietet	✓

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/nylkdkqu

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH