

91522 Ansbach

Für Kapitalanleger: vermietete 3 Zi. ETW in ruhiger Lage im Rügländer Viertel



REITELSHÖFER

195.000 €

Kaufpreis

86 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1965
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.02.2018
gültig bis	22.02.2028
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	81,00
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	195.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Westen	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
--------------	-----------

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/phuhbykm

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN