

91301 Forchheim

Einfamilienhaus in Toplage Forchheims



VON POLL
IMMOBILIEN®

698.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



www.von-poll.com



Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt
(Immobilienfachwirt (IHK) ,
Geprüfter freier
Sachverständiger für
Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	980 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Dielen	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	698.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

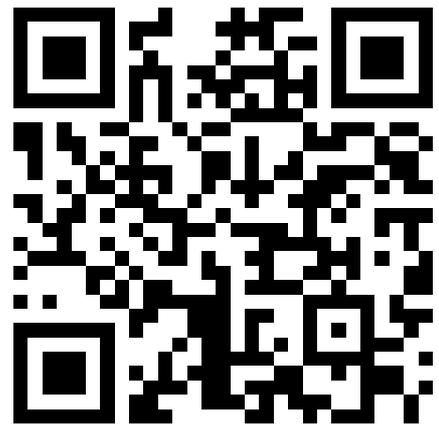
Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.10.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1959
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	272.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/pntphdsp

