

## 90429 Nürnberg

Nähe Rosenaupark, Pegnitzgrund + Altstadt! Renovierte 4-Zi.-Altbauwohnung!



**1.100 €**  
Kaltmiete

**90 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**bornemann immobilien**  
bornemann immobilien Frau  
Angela Bornemann  
Tel.: +49 911 206390  
office@bornemann-

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Badezimmer	1

#### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Nebenkosten	175 €
provisionspflichtig	×
Kaution	3.300 €

#### Zustand

Baujahr	1900
---------	------

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
----------------	------

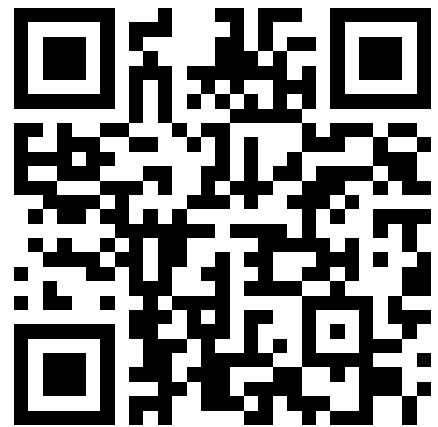
#### Ausstattung

Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/pwadzxky](http://www.bamberger.immo/expose/pwadzxky)

