

90478 Nürnberg

Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit Traumblick auf die Peterskirche



300.000 €
Kaufpreis

87 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Makler Tätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Johann Maskewitsch
Tel.: 0911/230-4579
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87 m ²
Zimmer	3
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	24.04.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	300.000 €
Hausgeld	411 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

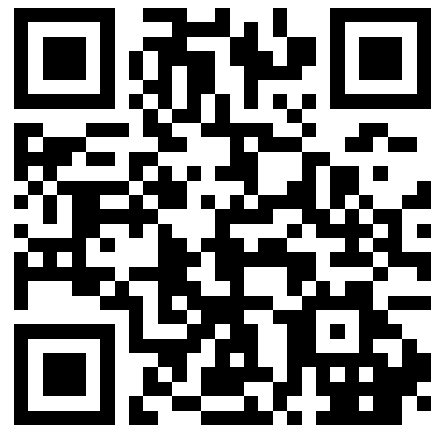
Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	08.10.2018
gültig bis	08.10.2028
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	78,40
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/qmnkqlrk

 Sparkasse Nürnberg Makler Tätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH