

HEGERICH: Exklusive Studenten-Appartements in Giesing



285.000 €  
Kaufpreis

25,65 m²  
Wohnfläche

1  
Zimmer

HEGERICH  
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH  
Saphira Riegler  
Tel.: +49 (0)89 230 69 62 12  
sr@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

|            |          |
|------------|----------|
| Wohnfläche | 25,65 m² |
| Zimmer     | 1        |
| Logia      | 1        |

Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 285.000 € |
| provisionspflichtig | X         |

Zustand

|         |           |
|---------|-----------|
| Baujahr | 2024      |
| Zustand | Erstbezug |

Ausstattung

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Dusche                 | ✓       |
| Gas                    | ✓       |
| Fliesen                | ✓       |
| Parkett                | ✓       |
| Personen-Fahrstuhl     | ✓       |
| Fußbodenheizung        | ✓       |

Energieausweis

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Art              | Bedarf      |
| Ausstelldatum    | 15.04.2024  |
| gültig bis       | 15.04.2034  |
| Baujahr (Haus)   | 2024        |
| Wertklasse       | B           |
| Gebäudeart       | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 63          |

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose  
/qnsqyznd

HEGERICH  
IMMOBILIEN

