



295.000 €
Kaufpreis

60 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Andrea Zimmet
Tel.: 0911 230-4581
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Nutzfläche	106 m ²
Zimmer	6

Preise & Kosten

Kaufpreis	295.000 €
Hausgeld	688 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1897
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1897
Text	Ein Energiepass

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓
Nichtraucher	✓
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/qskrghse

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH