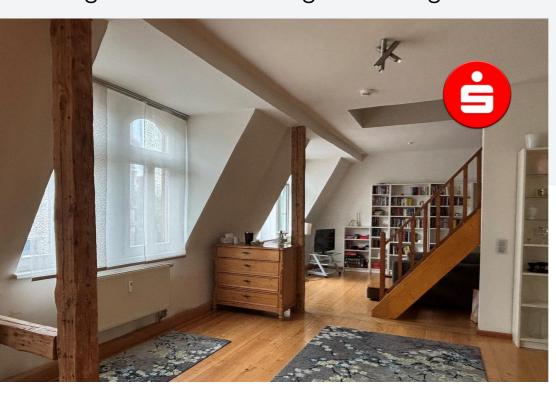
## 90429 Nürnberg

# Dachgeschosswohnung Nürnberg Gostenhof



## 295.000€

Kaufpreis

## 60 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

6

Zimmer



Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

## **Ihr Ansprechpartner**

#### Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet Tel.: 0911 230-4581 ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Nutzfläche	106 m²
Zimmer	6

#### **Zustand**

Baujahr	1897
Verkaufstatus	offen

## **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1897
Text	Ein Energiepass

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	vermietet
vermietet	~
Nichtraucher	~
denkmalgeschützt	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	295.000 €
Hausgeld	688€
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %

#### **Ausstattung**

WG-geeignet	~
Abstellraum	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Dusche	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
Einbauküche	<b>✓</b>
unterkellert	ja

## **Online-Exposé**



www.bamberger.immo/expose /qskrghse



Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH