

90409 Nürnberg

SCHÖNE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN ZENTRUMSNAHER LAGE IN NÜRNBERG



289.000 €
Kaufpreis

86 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Gerald Böhm
Tel.: 09126 2898-411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓
Fertigparkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	289.000 €
Kaufpreis / qm	3.360,47 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

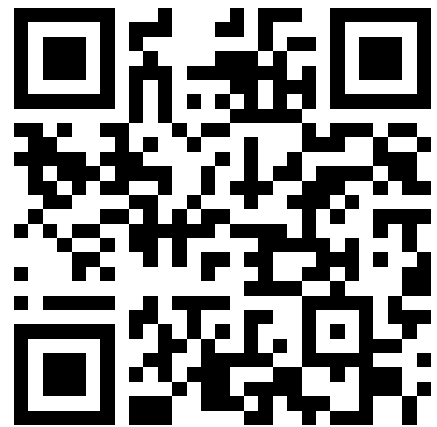
Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1980
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	119.80
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/qutfkffk

