

Hegerich: Extravagante 3 Zimmer Neubaubauwohnung mit Loggia im Herzen von Nürnberg

**590.000 €**

Kaufpreis

84 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN **Ihr Ansprechpartner****Hegerich Immobilien GmbH**

Matthias Freier

Tel.: +49 911 131605-17

mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000 €
Heizkosten	40 €
Hausgeld	379 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,98 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Einbauküche	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓

Zustand

Baujahr	2020
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	19.10.2020
gültig bis	18.10.2030
Baujahr (Haus)	2020
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	74
Primär-Energieträger	Holzpellets

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposéwww.bamberger.immo/expose/rbyvcnlt**HEGERICH**
IMMOBILIEN 