

## 92334 Berching

KfW 40 QNG! Ideale Kapitalanlage mit erhöhten Steuervorteilen!

Berching - Maria-Hilf-Straße



**283.986 €**

Kaufpreis

**52,59 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de



**KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche   | 52,59 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 2                    |
| Schlafzimmer | 1                    |
| Badezimmer   | 1                    |

### Ausstattung

|                    |   |
|--------------------|---|
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
|--------------------|---|

### Allgemeine Infos

|              |                  |
|--------------|------------------|
| verfügbar ab | Geplanter Bezug: |
|--------------|------------------|

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 283.986 € |
|-----------|-----------|

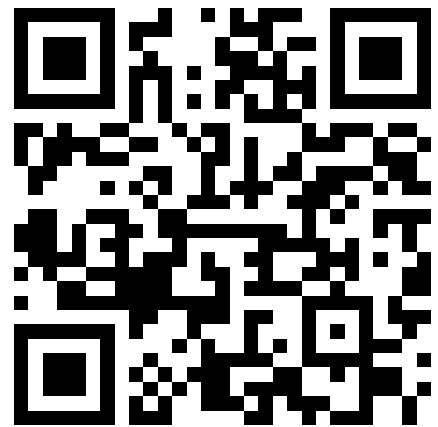
### Zustand

|                  |        |
|------------------|--------|
| Baujahr          | 2026   |
| alter.alter_attr | Neubau |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2026 |
|----------------|------|

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/rtyzyysw](http://www.bamberger.immo/expose/rtyzyysw)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN