

90425 Nürnberg

+++SCHÖNE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN BESTER UND RUHIGER LAGE IN NÜRNBERG-NORD+++



359.000 €

Kaufpreis

81,4 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Gerald Böhm

Tel.: 004991262898411

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,4 m ²
Gesamtfläche	81,4 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	359.000 €
Kaufpreis / qm	4.410,32 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

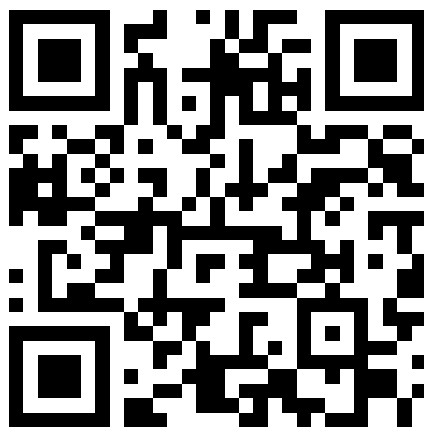
Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.12.2018
Baujahr (Haus)	1988
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	142.60
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/sayccufg



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim