



245.000 €
Kaufpreis

54 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt
(Immobilienfachwirt (IHK) ,
Geprüfter freier
Sachverständiger für
Immobilienbewertung

www.von-poll.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Linoleum	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
Hausgeld	301 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.10.2030
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1979
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	131.60
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/sdpebxwq

