

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

# Traumhafte Erdgeschoss Wohnung mit eigenem Garten und Tiefgarage



**359.000 €**

Kaufpreis

**73 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Immopoint Bayern GmbH

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 73 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 3                 |
| Terrassen  | 1                 |

### Preise & Kosten

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Kaufpreis            | 359.000 €         |
| Heizkosten enthalten | ×                 |
| provisionspflichtig  | ✓                 |
| Courtage-Hinweis     | 3,57 % inkl. ges. |

### Zustand

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Baujahr       | 2005             |
| Alter         | Neubau           |
| Erschliessung | voll erschlossen |

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gartennutzung  | ✓ |
| Einbauküche    | ✓ |
| Dusche         | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Wanne          | ✓ |
| Tief-Garage    | ✓ |
| Freiplatz      | ✓ |

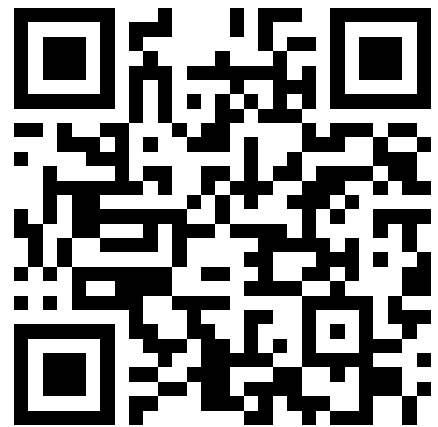
### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2005 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|              |        |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | sofort |
|--------------|--------|

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/tmpgvtzl](http://www.bamberger.immo/expose/tmpgvtzl)



**IMMOPOINT  
BAYERN GMBH**