

**90763 Fürth**

Voll ausgestattete Gastronomieperle mit vielen Stammgästen in guter Lage



**299.900 €**  
Kaufpreis

**191 m<sup>2</sup>**  
Gesamtfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**  
Claus Hertel  
Tel.: 004991125522822  
claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	22 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	191 m <sup>2</sup>
Gastrofläche	191 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

Stein	✓
Fliesen	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	299.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1966
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1966
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/tmsbwgkz](http://www.bamberger.immo/expose/tmsbwgkz)



**RE/MAX**  
Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.