

91301 Forchheim / Kersbach

Viel Platz für die Familie! Reihenendhaus in absoluter Ortsrandlage von Forchheim-Kersbach



475.000 €
Kaufpreis

166 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09191 617-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	166 m ²
Grundstücksfläche	356 m ²
Zimmer	8
Badezimmer	2
separate WCs	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
Kaufpreis / qm	2.861,45 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1981
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.04.2035
Baujahr (Haus)	1981
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	172.07

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/tpxzkdln

