

90439 Nürnberg

Modernes Lofthaus (BJ 2003) mit besonderem Wohnflair



697.500 €

Kaufpreis

160 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoNürnberg
Immobilienvertrieb GmbH
Andreas Meschütz
Tel.: 0911 51799900
am@immonuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	169 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	697.500 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	2,90 % (inkl. 19 %)
Tiefgarage	17.500 €

Zustand

Baujahr	2003
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
offene Küche	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	09.12.2019
gültig bis	08.12.2029
Baujahr (Haus)	2003
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/tuavugfw

