

91301 Forchheim

Kapitalanleger aufgepasst!
Vermietete 2-Zimmer-ETW im 1. OG
Forchheim Nähe Kaiserpfalz und Stadtpark



169.000 €
Kaufpreis

53,8 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Alexandra Harnisch
Tel.: 00499191617444
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,8 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	169.000 €
Kaufpreis / qm	3.141,26 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

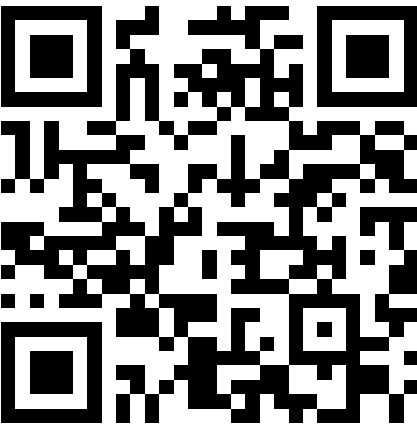
Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.10.2034
Baujahr (Haus)	1900
Energieverbrauchskennwert	129.34
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose
/udvpnbhv

