90475 Nürnberg

Maisonette mit Balkon – Raum für mehr Leben auf zwei Ebenen

349.000 €
Kaufpreis

100 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN Nürnberg / GRIMMobilien GmbH
Max Pabst
Tel.: 004991174899952

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	9 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
Hausgeld	427 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.11.2028
Baujahr (Haus)	1958
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	118.10
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/uggmhaxv