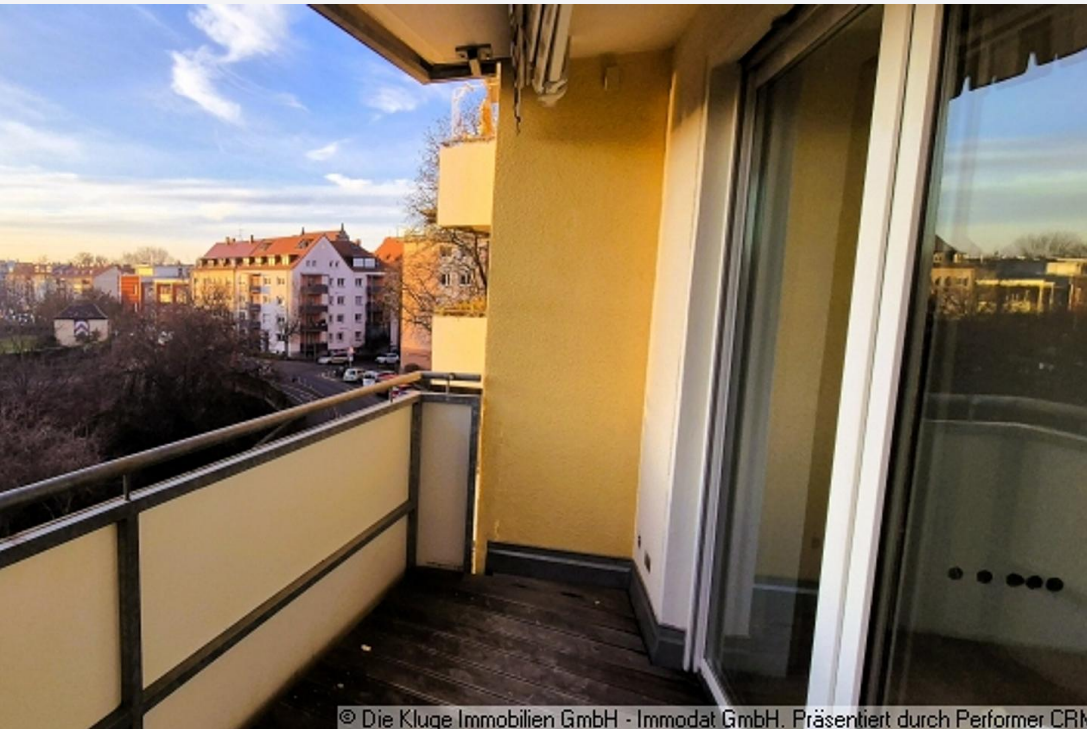


90409 Nürnberg

***** Topwohnung: Citylage mit Burgblick und Balkon**



© Die Kluge Immobilien GmbH - Immodat GmbH. Präsentiert durch Performer CRM

795 €
Netto-Kaltmiete

72 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

KLUGE
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

Ihr Ansprechpartner

Die Kluge Immobilien GmbH
Die Kluge Immobilien GmbH
Tel.: (0911) 950 78 78
info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche | 72 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Kellerfläche | 10 m ² |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|---------|
| Netto-Kaltmiete | 795 € |
| Nebenkosten | 250 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| provisionspflichtig | ✗ |
| Kaution | 2.385 € |

Zustand

| | |
|-----------------------|----------|
| Baujahr | 1965 |
| letzte Modernisierung | 2007 |
| alter.alter_attr | Neubau |
| Zustand | gepflegt |

Ausstattung

| | |
|----------------|----|
| Gäste-WC | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Laminat | ✓ |
| Kunststoff | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| unterkellert | ja |

Energieausweis

| | |
|----------------------|---------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellungsdatum | 15.11.2028 |
| gültig bis | 14.11.2028 |
| Baujahr (Haus) | 1965 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Primär-Energieträger | Erdgas leicht |

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ulymhsxd

DIE KLUGE
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH