### 90768 Fürth

# Fürth-Unterfürberg! Große DG-ETW mit Spitzboden, Loggia, Balkon + Duplexgarage!



329.000 €

Kaufpreis

87,95 m² Wohnfläche

**2,5** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

bornemann immobilien bornemann immobilien Frau Angela Bornemann Tel.: +49 911 206390 office@bornemann-

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87,95 m²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

## **Ausstattung**

Abstellraum	<b>~</b>
Dusche	~
Fenster	~
Gas	~
Fliesen	~
Einbauküche	~
Duplex-Garage	~

# **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	329.000 €
provisionspflichtig	<b>~</b>
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

#### **Zustand**

Baujahr 1994

# **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	05.04.2024
gültig bis	04.04.2034
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	С
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwe	ert 89,3

# **Online-Exposé**



**T**homomone

