

Attraktive 2-Zimmer ETW in Hohenstadt im Markgrafenpark



199.000 €
Kaufpreis

56 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Pascal Preißer
Tel.: 0911 230-3244
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	2014
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
seniorengerecht	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Pellet	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓

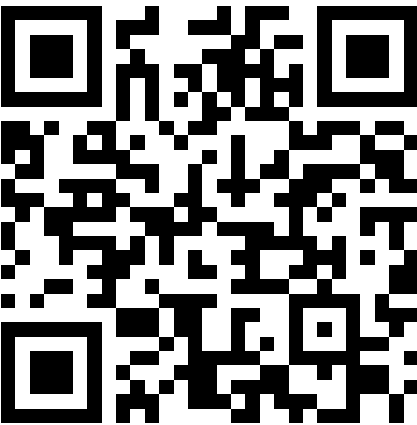
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.03.2026
gültig bis	01.03.2036
Baujahr (Haus)	2014
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	82,30
Primär-Energieträger	Gas, Pellets

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/uvvuknre

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH