

90763 Fürth

HEGERICH: Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Fürth



980 €
Kaltmiete

75 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien
Tel.: -
vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	980 €
Warmmiete	1.290 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionswert	2.940€

Zustand

Baujahr	2020
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fenster	✓
Pellet	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrrad	✓
Fußbodenheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2020
Endenergiebedarf	76
Primär-Energieträger	Holzpellets
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	C

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.12.2025

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/vasbcvng

HEGERICH
IMMOBILIEN 