

90443 Nürnberg

Handwerker aufgepasst! Renovierungsbedürftige 2 Zimmer DG-Wohnung mit Balkon in N-Steinbühl



160.000 €

Kaufpreis

49,03 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliengmbH

Klaus Meier

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobiliengwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49,03 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	2,6 m ²
Stellplätze	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrad	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	160.000 €
Hausgeld	359 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MWSt.

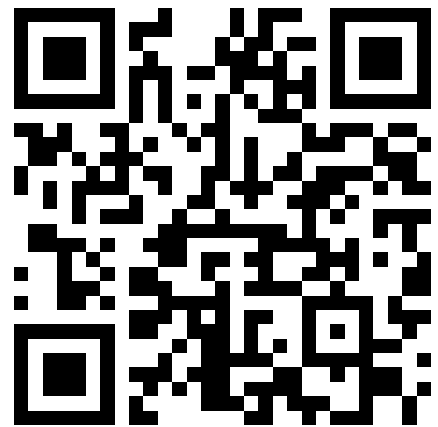
Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.11.2027
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	166.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_SCHWE

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/vqqwzmgx

