

**90768 Fürth**

Attraktive 4-Zimmer-Wohnung mit zwei Balkons  
und einem beheizbaren Hobbyraum ...



**374.900 €**  
Kaufpreis

**102,8 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**  
Barbara Heidrich  
Tel.: +49 911 777711  
b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102,8 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	23 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	125,8 m <sup>2</sup>
Zimmer	4

### Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	374.900 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1992
---------	------

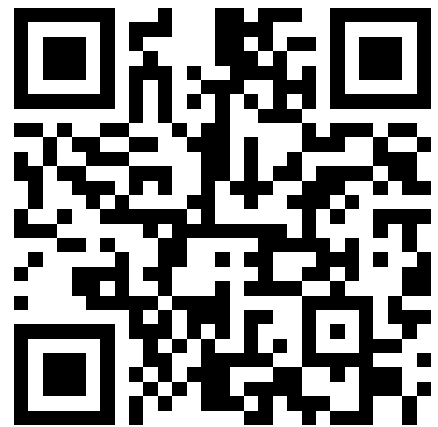
### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/vveypkms](http://www.bamberger.immo/expose/vveypkms)



**PETER HÜFNER IMMOBILIEN**