

HEGERICH: Historisches Anwesen mit außergewöhnlichem Charakter und vielseitiger Nutzungsmöglichkeit

**919.000 €**
Kaufpreis**410 m²**
Wohnfläche**8**
ZimmerHEGERICH
IMMOBILIEN **Ihr Ansprechpartner****Hegerich Immobilien GmbH**
Marcel Weber
Tel.: +49 89 23069620
mw@hegerich-immobilien.de**Flächen & Zimmer**

| | |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 410 m ² |
| Nutzfläche | 520 m ² |
| Grundstücksfläche | 1.263 m ² |
| Zimmer | 8 |
| Badezimmer | 2 |
| Stellplätze | 2 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Kamin | ✓ |
| Gartennutzung | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Bidet | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis | 919.000 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 |

Zustand

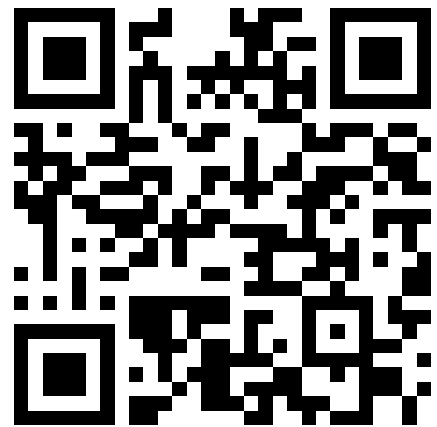
| | |
|-----------------------|----------|
| Baujahr | 1666 |
| letzte Modernisierung | 2016 |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 1666 |
| Primär-Energieträger | Holzpellets |
| Gebäudeart | Wohngebäude |

Allgemeine Infos

| | |
|-----------------------------|---|
| denkmalgeschützt | ✓ |
| als Ferienimmobilie nutzbar | ✓ |

Online-Exposéwww.bamberger.immo/expose/vxpdfzvHEGERICH
IMMOBILIEN 