

90475 Nürnberg / Nürnberg-Fischbach

3-Familienhaus mit viele Möglichkeiten in Nürnberg-Fischbach - Solide Kapitalanlage mit Potenzial



520.000 €

Kaufpreis

168 m²

Wohnfläche

8

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0049911791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 168 m ² |
| Grundstücksfläche | 593 m ² |
| Zimmer | 8 |
| Einliegerwohnung | ✓ |

Ausstattung

| | |
|----------------|---|
| Öl | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Garage | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 520.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

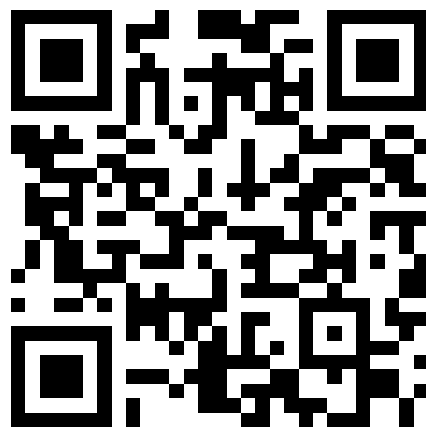
Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Baujahr | 1958 |
| Verkaufstatus | offen |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 15.04.2036 |
| Baujahr (Haus) | 1958 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 100.70 |

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/whnccgfb

IMMOBILIEN
BREWER
— seit über 30 Jahren —